

MEMORIAL DESCRITIVO

LOCAL: COMPLEXO ESPORTIVO

OBRA:CONSTRUÇÃO DE BANHEIRO/VESTIÁRIO.

AUTORES DO PROJETO:

ARQUITETA – GRACIELA SOUZA E KIRKC PATRIKC

ENDEREÇO: VARIAS LOCALIDADES

SUMÁRIO

1.	IMPLANTAÇÃO DA OBRA	6
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	6
1.1.	PLACA DE OBRA	6
1.2.	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A, EXCLUSO FORNECIMENTO DO MEDIDOR	6
1.3.	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA SIMPLES PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA PARA PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA	6
1.4.	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ESGOTO DO BARRACÃO DE OBRAS A FOSSA SEPTICA EXISTENTE	7
1.5.	BARRACÃO DE OBRA	7
2.	ARQUITETURA	7
2.1.	BANHEIRO	7
2.1.1.	CARACTERÍSTICAS DO BANHEIRO	7
2.1.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOS	8
2.1.3.	ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO FURADO CERÂMICO	9
2.1.4.	REVESTIMENTO	9
2.1.5.	Janela de correr 02 folhas caixilho de alumínio vidro temperado 8mm 0,80x0,60/1,70 - J1 12	
2.1.6.	Janela de correr 04 folhas caixilho de alumínio vidro temperado 8mm 1,80x0,60/1,70 – J2 12	
2.1.7.	Porta em ferro de abrir, 90x2,10 chapa metálica com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. P1	12
2.1.8.	Portinhola 0,85x0,65 de alumínio de abrir tipo veneziana, com requadro e guarnição completa	13
2.1.9.	Porta 0,60x1,75/0,20=1,90 de alumínio de abrir tipo veneziana, com requadro e guarnições completa	13
2.1.10.	Peitoril em granito l=15cm e=3cm	13
2.2.	EQUIPAMENTOS E ACESSRIOS	13
2.2.1.	Chuveiro comum corpo plástico tipo ducha, fornecimento e instalação	13
2.2.2.	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca - fornecimento e instalação. Af_10/2016	13
2.2.3.	Assento para vaso sanitário de plástico padrão popular-fornecimento e instalação	13
2.2.4.	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação	13
2.2.5.	Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_12/2013	14
2.2.6.	Lavatório/cuba de embutir oval louca branca 35 x 50cm ou equiv - padrao medio c/ladrao ferragens em pvc sifao 1"x1.1/4" torneira de pressao de 1/2" e valvula de escoamento rabicho em pvc fornecimento e instalação	14
2.2.7.	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_10/2016	14
2.2.8.	Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico rolo	14
2.2.9.	Papeleira tipo dispenser para papel toalha	14
2.2.10.	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação. Af_10/2016	14
2.2.11.	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. Af_10/2016	15
2.2.12.	Barra de apoio 80cm, inox, para sanitário acessível	15
2.2.13.	Barra de apoio 60cm, inox, para sanitário acessível	15
2.2.14.	Barra de apoio 70cm, inox, para sanitário acessível	15
2.2.15.	Barra de apoio, lavatório de canto em aço inox polido, diâmetro mínimo de 3cm	15
2.2.16.	Granito	15
3.	QUADRA DE AREIA	16
3.1.	DAS CARACTERÍSTICAS DA QUADRA DE AREIA	16
3.2.	LOCAÇÃO	16
3.3.	POSTE DE VÓLEI	17

3.4.	TELAS DE PROTEÇÃO:	17
4.	QUADRA CAMPO SOCIETY	17
4.1.	DAS CARACTERÍSTICAS DO CAMPO SOCIETY	18
4.2.	CONSTRUÇÕES DO CAMPO	18
4.3.	GRAMA TIPO BATATAIS	18
4.4.	ALAMBRADO	18
4.5.	TRAVES DOS GOLS	18
4.6.	PINTURA GERAL	18
5.	PERGOLADO	19
6.	QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA	19
6.1.	PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO	19
6.2.	DAS CARACTERÍSTICAS DA QUADRA POLIESPORTIVA	19
6.3.	CONSTRUÇÕES DA QUADRA	20
6.4.	PISO	20
6.5.	VEDAÇÃO	21
6.6.	PINTURA	21
6.7.	EQUIPAMENTOS	22
7.	LIMPEZA FINAL	22
8.	OBSERVAÇÕES FINAIS	22

OBJETIVO

Este memorial descritivo em conjunto com as especificações contidas nos projetos e orçamento anexos, determina a fixação das condições técnicas gerais e específicas dos serviços a executar na **construção de um Complexo Esportivo** que será implantado em várias localidades no estado do Tocantins.

CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

A execução dos serviços será realizada rigorosamente em conformidade com os projetos e especificações deste memorial, **não podendo ser inserida qualquer modificação sem a autorização por escrito da FISCALIZAÇÃO da obra e do AUTOR DO PROJETO.**

O andamento da obra e todas as ocorrências **deverão ser registrados no Diário de Obras**. A elaboração e a manutenção do Diário de Obras são **de responsabilidade do RESPONSÁVEL TÉCNICO da obra**.

A CONTRATADA deverá apresentar, assim que solicitado pela **FISCALIZAÇÃO os laudos comprobatórios** quanto à resistência do concreto, por exemplo, e outros que se julgar necessário.

PROJETOS

Manter obrigatoriamente na obra, no mínimo um conjunto completo dos projetos atualizados, composto de desenhos desenvolvidos de acordo com as normas técnicas brasileiras.

O Complexo Esportivo é composto dos seguintes equipamentos: Pergolado, Quadra de Areia, Campo Society, Quadra Coberta, Pista de Atletismo e banheiro/vestiário.

Esse conjunto no qual constitui o Complexo Esportivo, passa ter como características a relação do espaço com funcionalidade que atenda a comunidade local. Dentre os objetivos específicos propõe-se a construção de banheiros com vestiários e dois banheiros PNE (Pessoa com Necessidade Especial).

Autoria dos Projetos:

Projeto Arquitetônico – Graciela Souza dos Santos e Kirkc Patrikc Alves dos Passos

Projeto Elétrico – Thigor de Almeida Garcia

Projeto Estrutura Metálica – Vinícius Ornelas

Projeto Estrutural e Hidráulico – Vinicius Ornelas

Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico – Rafael Pourre

DA EXECUÇÃO DA OBRA

PROJETO DE CONSTRUÇÃO

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PERGOLADO: 26,08m²

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DA QUADRA DE AREIA: 615,99m²

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO CAMPO SOCIETY: 1.398,72 m²

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DA QUADRA COBERTA: 1.215,50 m²

ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO BANHEIRO: 98,82 m²

DISPOSIÇÕES GERAIS

Será mantida na obra pela Empresa Contratada a Placa da Obra nominativa dos serviços, contendo todos os dados dos serviços, inclusive identificação dos profissionais envolvidos, em locais previamente determinados;

Qualquer dúvida quanto a níveis, projeto de construção, planilha orçamentária deverá entrar em contato com a Diretoria de Infraestrutura e Obras para direcionar os devidos profissionais responsáveis a sanar todas as dúvidas.

É de responsabilidade da empresa contratada, executar todas as instalações provisórias necessárias, alojamentos, refeitórios, depósitos, escritório para fiscalização e administração, destinada ao atendimento das necessidades durante a execução dos serviços;

Manter, durante a execução dos serviços, a vigilância da mesma e a proteção e conservação dos serviços executados até sua entrega definitiva à Secretaria de Educação do Estado do TO.

A CONTRATADA deverá manter obrigatoriamente na obra, no mínimo um conjunto completo dos projetos atualizados, composto de desenhos, caderno de especificações técnicas, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro.

Deverão ser fornecidos e instalados os Equipamentos de Proteção Coletiva que se fizerem necessários no decorrer das diversas etapas do serviço, de acordo com o previsto na NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho.

Deverão ser fornecidos todos os Equipamentos de Proteção Individual necessário e adequados ao desenvolvimento de cada tarefa nas diversas etapas dos serviços, conforme previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3214 do Ministério do Trabalho.

É obrigatório aos operários o uso de equipamentos individuais de segurança. Deve ser garantida a segurança das propriedades vizinhas e áreas públicas.

Manter no local de execução dos serviços a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de execução de obra devidamente anotada no CREA ou CAU e o 'DIÁRIO DE OBRA' com folhas triplas devidamente numeradas e assinadas pelas partes, onde serão

feitas as anotações diárias sobre o andamento dos trabalhos tais como: indicações técnicas, início e término das etapas de serviços, causas e datas de início e término de eventuais interrupções dos serviços, assuntos que requeiram providências das partes, recebimento de materiais com quantidade e qualidade de acordo com os projetos, propostas, etc.;

Proceder, ao final dos serviços, à desmobilização das instalações provisórias dos canteiros, limpeza e remoção do material desnecessário e (ou) indesejável.

1. IMPLANTAÇÃO DA OBRA

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1.1. PLACA DE OBRA

Placa de Obra em Chapa de Aço Galvanizado:

Será colocada na parte frontal, em posição visível aos cidadãos que passam pela rua, contendo todas as informações sobre a obra tais como, obra e local, o valor dos recursos a serem utilizados e a origem destes, órgão responsável, o prazo, o custo, o nome da empresa vencedora da licitação. A Placa Modelo Padrão SEDUC/TO (o modelo atualizado da placa deverá ser solicitado pelo CONTRATADO a Diretoria de Infraestrutura e Obras da SEDUC), será feita em aço galvanizado com impressão digital, e terá as suas dimensões: comprimento 2.50 m por largura 1.25 m. Antes de ser implantada a placa, a empresa deverá obter maiores informações que serão fornecidas pela Diretoria de Infraestrutura e Obras em Palmas/TO.

1.2. ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A, EXCLUSO FORNECIMENTO DO MEDIDOR

Antes que se iniciem os trabalhos, a "CONTRATADA" deverá solicitar às concessionárias locais a ligação provisória de energia para que se permita a execução da obra ficando de responsabilidade da construtora os custos.

Será em acordo com as normas técnicas e da CONCESSIONÁRIA LOCAL –

ENERGISA ou similar, estando o mesmo detalhado no PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.

1.3. LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA SIMPLES PARA OBRA E INSTALAÇÃO SANITÁRIA PROVISÓRIA PARA PEQUENAS OBRAS - INSTALAÇÃO MÍNIMA

Antes que se iniciem os trabalhos, a "CONTRATADA" deverá solicitar às concessionárias locais as ligações provisórias de água para que se permita a execução da obra ficando de responsabilidade da construtora os custos.

Será em acordo com as normas técnicas e da concessionária local – ODEBRECHT Ambiental / SANEATINS ou similar.

1.4. LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ESGOTO DO BARRACÃO DE OBRAS A FOSSA SEPTICA EXISTENTE

Antes que se iniciem os trabalhos, a "CONTRATADA" deverá executar as devidas instalações de esgoto dos banheiros do barracão de obra na fossa séptica existente da Unidade Escolar.

1.5. BARRACÃO DE OBRA

A "CONTRATADA" deverá executar barracão 15m² de obra em pinho 3a, paredes em compensado 10mm, cobertura em telha fibrocimento 4mm, com banheiros e depósitos para armazenar os materiais, ferramentas e outros objetos necessários para o andamento da obra, incluso instalações elétricas, sanitários, esquadrias, piso em concreto desempenado a régua.

A implantação deste barracão deverá ser feita em cota de nível superior àquela definida para a edificação principal.

2. ARQUITETURA

2.1. BANHEIRO

2.1.1. CARACTERÍSTICAS DO BANHEIRO

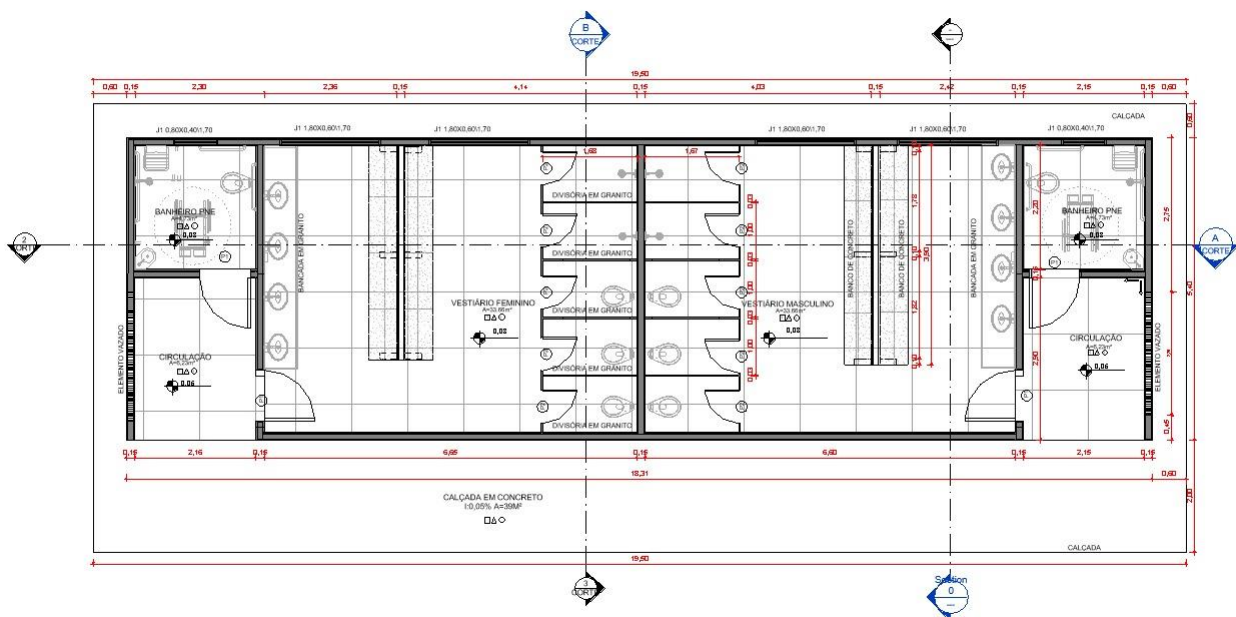


Figura 1 - Planta Baixa

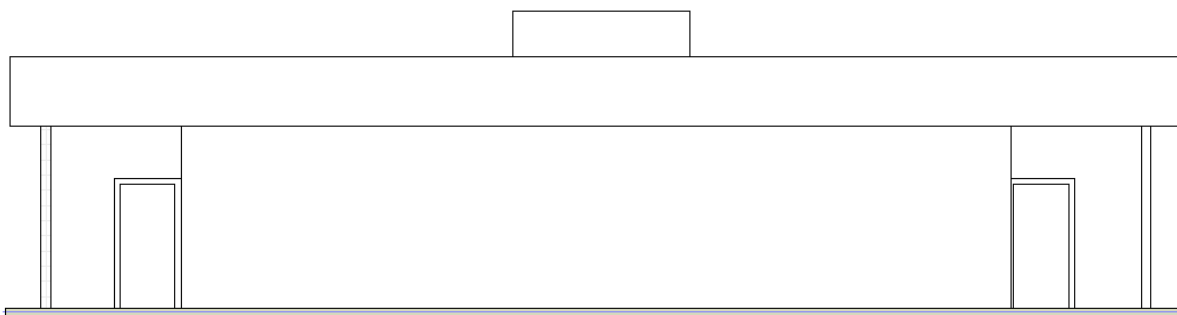


Figura 2 - Fachada

A unidade possui dois vestiários sendo um feminino e outro masculino, e dois PNE, cada vestiário. Construção em alvenaria convencional, piso em granitina, divisória dos boxs em granito, o material a ser utilizado nas portas é o alumínio de acordo com as especificações inseridas no projeto, cobertura em platibanda com telha fibrocimento com inclinação de 10%, laje de concreto.

Os banheiros PNE atende o mínimo 5% do total de cada peça instalada acessível, conforme item 7.4.5 da ABNT NBR 9050:2015; As dimensões do sanitário acessível atende os seguintes parâmetros de acessibilidade.

a) circulação com o giro de 360°.

b) área necessária para garantir a transferência lateral, perpendicular e diagonal para a bacia sanitária,

As bacias e assentos sanitários acessíveis obedecem a altura entre 0,43 m e 0,45 m do piso acabado, medidas a partir da borda superior sem o assento. Com o assento, a altura de máximo 0,46 m para as bacias de adulto, conforme item 7.7.2.1 da ABNT NBR 9050:2015; Válvula de descarga, com altura máxima de 1,00 m do piso, conforme item 7.7.3.1 da ABNT NBR 9050:2015; acionada com leve pressão.

2.1.2. IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DUAS DEMÃOS.

As superfícies de concreto a serem impermeabilizadas deverão ser cuidadosamente limpas, removendo-se os excessos de argamassa, partículas soltas, graxas ou materiais estranhos. As falhas de adensamento e vazios deverão ser obturados com cimento e areia.

A viga baldrame será impermeabilizada com emulsão asfáltica (duas demãos), de forma tal que não haja espaços (áreas) vazias sem aplicação. Todas as faces da viga deverão ser impermeabilizadas, sendo que deverão perfeitamente limpas todas as superfícies, regularizadas pequenas falhas e ninhos com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, amassada com solução de água e emulsão adesiva no traço 1:1 conforme especificações do fabricante.

Deverão ser atendidas rigorosamente as recomendações dos fabricantes dos produtos de impermeabilização a serem utilizados, inclusive quanto ao preparo da base.

A garantia de impermeabilização deve ser de 10 (dez) anos, não se aceitando qualquer infiltração, percolação, gotejamento ou umidade.

2.1.3. ALVENARIA EMBASAMENTO TIJOLO FURADO CERÂMICO.

As alvenarias serão executadas em tijolos furados de dimensão especificadas na planilha orçamentária, assentados em argamassa 1:4 (cimento e areia média não peneirada) preparo em betoneira junta 1cm, adequando-se aos processos estruturais descritos e deverão garantir perfeito acabamento, prumo, nivelamento e alinhamento. Os tijolos deverão apresentar coloração uniforme, sem empenamento ou bordas salientes, e sem cantos quebrados ou rachaduras. E deverão ser generosamente molhados antes do seu assentamento.

2.1.4. REVESTIMENTO

Após a cura completa do emboço para revestimento cerâmico e do reboco, a CONTRATADA deverá executar o revestimento cerâmico de todas as paredes da área do banheiro com peças cerâmicas com dimensões: 30x60cm até altura de 2,30, na cor branca, sendo que as peças cerâmicas deverão ser inteiras, na qual não se admitira o corte das peças no sentido horizontal, conforme vistas em projeto de arquitetura. A argamassa de assentamento das peças cerâmicas deverá ser aplicada tanto sobre a superfície que receberá a cerâmica assim como no fundo da peça. As ranhuras da argamassa devem sempre estar no mesmo sentido, de forma linear e com toda a superfície coberta por argamassa, assim possibilitando o melhor assentamento e fixação dos elementos. Não será admitido que a CONTRATADA execute o serviço com aplicação de argamassa com formatos irregulares. A aplicação deve ser linear e no mesmo sentido, pois assim diminui as camadas de ar no fundo das peças cerâmicas e com isso diminui da possibilidade de que a cerâmica com o tempo seja “expulsa” da parede.

Decorridos sete dias após a conclusão do assentamento do revestimento cerâmico, os panos serão rejuntados com rejunte industrial na cor da cerâmica. Após o rejuntamento, os panos serão rigorosamente limpos, retirando-se qualquer excesso de massa ou pasta.

A CONTRATADA **deverá apresentar ao FISCAL e ao AUTOR DO PROJETO DE ARQUITETURA amostras de todos os revestimentos cerâmicos** a serem aplicados na obra para que os mesmos **aprovem as cores, tamanhos e qualidade das peças e garantia quanto a manchas no esmalte com a presença de umidade,** antes de sua aplicação na obra. Caso contrário as peças poderão ser impugnadas, causando prejuízos ao EXECUTOR do serviço.

ACABAMENTOS

- **PISO**

O piso granitina deverá ser executado sobre lastro de concreto devidamente desempenado e regularizado tendo seu acabamento polido com espessura mínima de 8mm e juntas vinílicas de dilatação em malha quadrada medindo 1,2x1,2m, executado com cimento branco e agregado de alta resistência sendo 30% de grana preta e 70% de grana branca.

Após a cura do piso, deverá ser aplicado duas demãos de resina acrílica incolor, com polimento mecânico e rodapé de 15,0cm, quando houver.

- **PAREDE EXTERNA**

A CONTRATADA deverá executar após a cura completa do emboço ou reboco o lixamento das paredes com lixa fina a fim de retirar os materiais mais grosseiros das paredes e posteriormente aplicar uma demão de fundo selador acrílico sobre as paredes, com produto de 1ª qualidade. O fundo deve ser aplicado de forma homogênea e cobrir a parede por igual.

Após a aplicação do fundo a CONTRATADA deverá executar a pintura das paredes externa com grafiato na cor cinza claro, assim corrigindo relevos e imperfeições.

- **PAREDE INTERNA**

Após a cura completa do emboço para revestimento cerâmico e do reboco, a CONTRATADA deverá executar o revestimento cerâmico de todas as paredes da área do banheiro. O revestimento em placas cerâmicas 30x60cm, linha branco retificado, brilhante, junta de 1 mm, assentadas com argamassa AC1, cor branco, será aplicado nas paredes do piso até a altura de 2,30m e serão de primeira qualidade (Classe A). acima de 2,30 até o teto deverá ser utilizado tinta latéx acrílica, SUVENIL, CORAL OU SIMILAR, em duas demãos, conforme descrito em Projeto de Arquitetura na cor Cinza Crômio, código Pantone 2330 C e RGB da cor, onde R=206, G=205 e B=198, pintadas em duas demãos.

As tintas só poderão ser afinadas ou diluídas com solventes apropriados e de acordo com as instruções do respectivo fabricante. Deverá a CONTRATADA executar a pintura da laje com tinta latéx PVA, após regularização da superfície com a utilização da argamassa a própria para ambientes internos, em duas demãos na cor branco neve. Durante a pintura, a CONTRATADA deverá manter uma lona de proteção do piso para evitar respingos de massa e tinta, e ainda, deverá garantir que as peças dos andaimes não prejudiquem o acabamento do piso.

- **LAJE**

Deverá a CONTRATADA executar a pintura da laje com tinta latéx PVA, após regularização da superfície com a utilização da massa corrida acrílica a própria para

ambientes internos, em duas demãos na cor branco neve. Durante a pintura, a CONTRATADA deverá manter uma lona de proteção do piso para evitar respingos de massa e tinta, e ainda, deverá garantir que as peças dos andaimes não prejudiquem o acabamento do piso.

- **ESQUADRIAS**

A CONTRATADA deverá executar no peitoril das janelas pingadeiras em granito cinza andorinha polido com inclinação de 3% da parte interna para a externa passando pelo menos 1,5cm da face externa da parede a fim de criar um transpasse dos elementos e fazendo com isso que a água acumulada sobre o peitoril pingue, sem ficar “correndo” pela parede. Os peitoris deverão ser assentados com massa de traço 1:4 e emulsão polimérica e deverá ser aplicada tanto no fundo do peitoril como na base onde ela será aplicada, de forma homogênea e “nervuras” da argamassa lineares, assim evitando bolsas de ar entre as faces.

As esquadrias abertas ou fechadas terão suas dimensões, material e modelo indicados nos detalhes do projeto arquitetônico.

Todos os quadros serão perfeitamente esquadrihados e limados de modo a desaparecerem as rebarbas e saliências.

Deverão ser recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento e/ou deslocamento.

Todo o material a ser empregado deverá ser de primeira qualidade e sem defeito de fabricação ou falhas de laminação.

Os serviços de serralheria ou vidraçaria deverão ser executados com precisão de cortes, ajustes e de acordo com os respectivos detalhes.

As juntas das esquadrias com o acabamento seja concreto ou reboco, serão cuidadosamente calafetadas com padrão compatível à melhor técnica.

Os serviços de envidraçamento, quando houver, obedecerão aos detalhes desenvolvidos no projeto executivo de arquitetura, às orientações do fabricante e às recomendações pertinentes.

As placas de vidro não deverão apresentar defeitos de corte ou fabricação, nem apresentar folga excessiva com relação ao requadro de encaixe.

Os vidros não poderão apresentar defeitos (rachadura, trinca, lasca), podendo o fiscal solicitar a substituição dos defeituosos, com ônus para a empreiteira.

A porta de acesso ao banheiro será de abrir em alumínio conforme dimensões expostas nos quadros de esquadrias do projeto de arquitetura, as ferragens deverão ter acabamento em metal cromado.

A janela do banheiro será em alumínio preto e vidro liso de 8mm conforme projeto de arquitetura. As ferragens deverão ser do mesmo acabamento dos perfis da janela.

A CONTRATADA deverá fornecer e instalar todas as janelas de acordo com o especificado em projeto de arquitetura, sendo quatro de correr e duas fixas, de alumínio

na cor branca e vidros lisos de 8 mm (esquadrias de alumínio branca). As ferragens deverão ser do mesmo acabamento dos perfis da janela.

A CONTRATADA deverá executar no peitoril das janelas pingadeiras em granito cinza andorinha polido com inclinação de 3% da parte interna para a externa passando pelo menos 1,5cm da face externa da parede a fim de criar um transpasse dos elementos e fazendo com isso que a água acumulada sobre o peitoril pingue, sem ficar “correndo” pela parede. Os peitoris deverão ser assentados com massa de traço 1:4 e emulsão polimérica e deverá ser aplicada tanto no fundo do peitoril como na base onde ela será aplicada, de forma homogênea e “nervuras” da argamassa lineares, assim evitando bolsas de ar entre as faces.

A CONTRATADA deverá fornecer e instalar todas as portas de acordo com a o especificado no projeto, sendo quatro portas metálicas e dez venezianas de alumínio.

A pintura das portas metálicas será executada com tinta esmalte fosca na cor branca em duas demãos, mediante preparo prévio: limpeza com solventes ou desengordurantes, lixamento, aplicação de 01 demão de fundo anticorrosivo.

Garantir que não tenha nenhum ponto de corrosão na superfície para início do serviço.

O material para pintura deve ser de boa qualidade, garantindo superfície homogênea e de fabricante idôneo. Ver tabela de esquadrias.

Na base das portas, em razão da diferença do nível dos pisos internos em relação ao externo, a soleira da porta deverá ser executada do mesmo padrão do piso, porem deverá ser rampa da, assim dando melhores condições de acessibilidade.

2.1.5. Janela de correr 02 folhas caixilho de alumínio vidro temperado 8mm 0,80x0,60/1,70 - J1

Serão executadas janelas de alumínio 80x60cm de correr de 2 folhas com vidro temperado 8mm com peitoril de 170cm, incluindo caixilhos de alumínio, roldanas, buchas, parafusos e fechaduras nos banheiros PNE. Todos os quadros serão perfeitamente esquadrinhados.

2.1.6. Janela de correr 04 folhas caixilho de alumínio vidro temperado 8mm 1,80x0,60/1,70 – J2

Serão executadas janelas de alumínio 180x60cm de correr de 4 folhas com vidro temperado 8mm com peitoril de 170cm, incluindo caixilhos de alumínio, roldanas, buchas, parafusos e fechaduras nós vestiários. Todos os quadros serão perfeitamente esquadrinhados.

2.1.7. Porta em ferro de abrir, 90x2,10 chapa metálica com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. P1

Nas entradas dos Sanitários Masculino e Feminino serão assentadas portas de abrir em alumínio tipo veneziana com guarnições, de 60x160/20cm – P5, conforme detalhamento no projeto de arquitetura.

2.1.8. Portinhola 0,85x0,65 de alumínio de abrir tipo veneziana, com requadro e guarnição completa.

Deverá ser instalada no acesso caixa d'água, porta tipo veneziana de abrir

2.1.9. Porta 0,60x1,75/0,20=1,90 de alumínio de abrir tipo veneziana, com requadro e guarnições completa.

Nas entradas dos boxes dos Sanitários Masculino e Feminino serão assentadas portas de abrir em alumínio tipo veneziana com guarnições, de 60x175/20cm – P3, conforme detalhamento no projeto de arquitetura.

2.1.10. Peitoril em granito l=15cm e=3cm

Nas esquadrias deverão ser instalados peitoris em granito com largura de 15 cm e espessura de 3cm em granito cinza nas especificações das esquadrias conforme projeto e quantitativo expresso em planilha. O peitoril deverá ser assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:1:4.

2.2. EQUIPAMENTOS E ACESSRIOS

2.2.1. Chuveiro comum corpo plástico tipo ducha, fornecimento e instalação

Dentro dos boxes dos banheiros deverão ser instalados chuveiros em plástico branco, conforme quantitativo expresso em planilha orçamentária e indicado em projeto arquitetônico.

2.2.2. Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca - fornecimento e instalação. Af_10/2016.

Serão instalados vasos sanitários na cor branca dentro dos boxes dos banheiros, conforme quantitativo expresso em planilha orçamentária e indicado em projeto arquitetônico.

2.2.3. Assento para vaso sanitário de plástico padrão popular-fornecimento e instalação

Serão instalados assentos para vasos sanitários de plástico branco nos banheiros, conforme quantitativo expresso em planilha orçamentária e indicado em projeto arquitetônico. Ao final da instalação do conjunto da bacia e assento deverá ter 46cm no máximo entre a face superior do assento e do piso acabado.

2.2.4. Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação - fornecimento e instalação

Deverão ser instalados nos banheiros masculinos, dois mictórios de louça branca com pertences, registro de pressão 1/2" com canopla cromada, acabamento simples e conjunto para fixação, fornecimento e instalação. As peças deverão ser fixadas com parafusos niquelados próprios para fixação de peças sanitárias, de maneira que fiquem firmes e não ofereçam riscos aos usuários.

2.2.5. Lavatório louça branca suspenso, 29,5 x 39cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_12/2013

Deverão ser instalados dois lavatórios de louça branca, suspenso, com 29,5x39 cm ou equivalente, padrão popular, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível de 30cm em plástico e torneira cromada de mesa, nos Sanitários Acessíveis, sobre bancada de granito.

Após a instalação das válvulas, serão instalados os sifões de PVC do tipo copo, sendo que estes deverão ser devidamente conectados nas válvulas, devendo ser usado, para tal, material de vedação adequado.

No lavatório será colocado um engate de PVC com 30 cm de comprimento. Ao final da instalação, o conjunto deverá ter 80cm no máximo entre a face superior do lavatório e do piso acabado.

2.2.6. Lavatório/cuba de embutir oval louca branca 35 x 50cm ou equiv - padrao medio c/ladrao ferragens em pvc sifao 1"x1.1/4" torneira de pressao de 1/2" e valvula de escoamento rabicho em pvc fornecimento e instalação

Serão instalados cuba de embutir tipo oval em louça branca nos Sanitários Masc. e Fem. com dimensões 35x50cm, com ladrão em PVC, sifão 1"x1.1/4", torneira de pressão de 1/2", válvula de escoamento e rabicho em PVC - incluso fornecimento e instalação. Ao final da instalação, o conjunto deverá ter 80cm no máximo entre a face superior do lavatório e do piso acabado.

2.2.7. Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_10/2016

Deverá ser instalado saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1.500ml – incluso fixação. Ao final da instalação deverá ter altura de no mínimo 1,20m entre a face superior da saboneteira e do piso acabado.

2.2.8. Papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico rolão

Deverão ser instalados nos boxes dos Sanitários Masc. e Fem. e nos Sanitários Acessíveis, papeleiras plásticas tipo dispenser para papel higiênico rolão. Ao fim da execução não poderá existir qualquer mancha ou respingo nos arredores da papeleira instalada. Ainda, deverá ter altura de no mínimo 55cm entre a face inferior da papeleira e do piso acabado.

2.2.9. Papeleira tipo dispenser para papel toalha

Deverão ser instalados nos Sanitários Masc. e Fem. e nos Sanitários Acessíveis, papeleira papel toalha – incluso fixação. Ainda, deverá ter altura de no mínimo 120cm entre a face superior da papeleira e do piso acabado.

2.2.10. Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação. Af_10/2016

Deverão ser instalados nos boxes dos WC Masc. e Fem. onde haverá chuveiros, portas toalhas de banho em metal cromado, tipo barra – incluso fixação. Ainda, deverá ter altura de 1,60cm entre o centro da papeleira e do piso acabado.

2.2.11. Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. Af_10/2016

Deverão ser instaladas saboneteiras em metal cromado acima das bancadas dos sanitários masculino e feminino. As saboneteiras deverão ser instaladas a uma altura de 1,20m entre a sua face superior e o piso acabado.

2.2.12. Barra de apoio 80cm, inox, para sanitário acessível

Deverão ser assentadas duas barras de aço inox para apoio horizontal em cada Sanitário Acessível, em tubo com diâmetro de 1 ½”, com largura de 80cm e a altura de 75 cm do seu eixo central até o piso acabado. As barras deverão ser firmemente fixadas com parafusos em aço, oferecendo condições seguras de utilização. Deverão ser rigorosamente atendidas as recomendações da fiscalização e do projeto arquitetônico anexo quanto ao material, tipo, modelo, locação e posicionamento dos elementos.

2.2.13. Barra de apoio 60cm, inox, para sanitário acessível

Deverá ser assentada barra de aço inox para apoio vertical em cada Sanitário Acessível, em tubo com diâmetro de 1 ½”, com largura de 60cm e a altura de 90cm da sua face inferior do piso acabado. As barras deverão ser firmemente fixadas com parafusos em aço, oferecendo condições seguras de utilização. Deverão ser rigorosamente atendidas as recomendações da fiscalização e do projeto arquitetônico anexo quanto ao material, tipo, modelo, locação e posicionamento dos elementos.

2.2.14. Barra de apoio 70cm, inox, para sanitário acessível

Deverá ser instalada uma barra de de aço inox para apoio vertical em cada Sanitário Acessível, em tubo com diâmetro de 1 ½”, com comprimento de 70cm e a altura de 85 cm do seu eixo central até o piso acabado. As barras deverão ser firmemente fixadas com parafusos em aço, oferecendo condições seguras de utilização. Deverão ser rigorosamente atendidas as recomendações da fiscalização e do projeto arquitetônico anexo quanto ao material, tipo, modelo, locação e posicionamento dos elementos.

2.2.15. Barra de apoio, lavatório de canto em aço inox polido, diâmetro mínimo de 3cm

Deverá ser instalado em todos os sanitários acessíveis, barra de apoio horizontal, na lateral do lavatório, com acabamento recurvado, em aço inox polido, diâmetro de 4cm, e ser instaladas até no máximo 0,20 m, medido da borda frontal do lavatório até o eixo da barra para permitir o alcance. As barras deverão ser firmemente fixadas com parafusos em aço, oferecendo condições seguras de utilização. Deverão ser rigorosamente atendidas as recomendações da fiscalização e do projeto arquitetônico anexo quanto ao material, tipo, modelo, locação e posicionamento dos elementos.

2.2.16. Granito

Será instalada uma bancada em granito cinza andorinha com saia de 10cm de espessura, conforme detalhamento em projeto de arquitetura.

O granito deverá ser de excelente qualidade, sem manchas, livre de fissuras. Os serviços deverão ser elaborados por mão de obra experiente e os acabamentos dos encontros das peças de granito devem estar em perfeito alinhamento e prumo.

Deverão ser chumbados na alvenaria mãos-francesas para dar maior apoio e firmeza para a bancada.

3. QUADRA DE AREIA

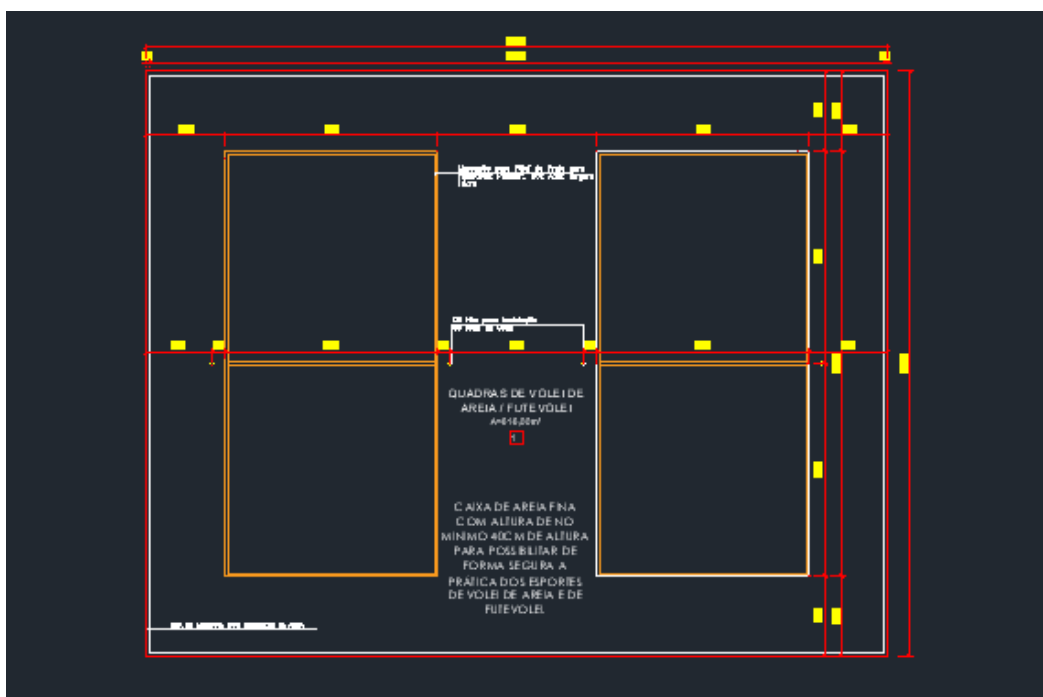


Figura 3 - Quadra de Areia

3.1. DAS CARACTERÍSTICAS DA QUADRA DE AREIA

A implantação das quadras de areia deverá ser preenchida com areia fina até a altura de 40cm para possibilitar, de forma segura, a prática de esportes de vôlei de areia, de futevôlei entre outros.

3.2. LOCAÇÃO

A locação da quadra deverá ser feita rigorosamente conforme o projeto, utilizando, obrigatoriamente, nível de luneta ou teodolito. Todos os alinhamentos e níveis deverão ser determinados antes que se iniciem os trabalhos e no transcorrer dos mesmos, sempre que necessário e/ou solicitado pela fiscalização. Na eventualidade de qualquer divergência ou necessidade de adaptação dos níveis da praça aos níveis do entorno, deverão ser consultados a fiscalização e o autor do projeto. Somente após a determinação de todos os níveis e conferência da fiscalização, deverá ser iniciada a execução.

3.3. POSTE DE VÔLEI

Os postes para a fixação da rede serão executados em tubo de ferro galvanizado de $\varnothing 2 \frac{1}{2}$ " (76,10 mm), espessura mínima de parede de 3,35mm, obedecido o detalhe padrão quanto à medidas, bem como em relação às posições e bitolas dos ganchos soldados para a fixação da rede. Na parte superior dos tubos deverá ser colocado tampão. As soldas deverão ser esmerilhadas até apresentarem acabamento liso, livre de incrustações. Os postes serão prumados e chumbados em blocos de concreto de 40 cm x 40 cm x 50 cm, iniciando a 20cm do nível superior da areia. Para a pintura, após uma limpeza perfeita com desengordurante apropriado, receberão como fundo uma demão de anticorrosivo branco fosco específico para galvanizados, (marca Coral ou similar) e pintura com duas demãos de esmalte sintético (Coralit ou similar), na cor branca

3.4. TELAS DE PROTEÇÃO:

As telas de proteção terão altura total máxima de 5,00 m de altura nas linhas de fundo, obedecido o detalhe padrão de telamento de quadra esportiva em anexo. As telas serão estruturadas verticalmente com postes de ferro galvanizado de diâmetro de 0,1m, colocados espaçados, no máximo, 3,00m. Não serão aceitas emendas nos tubos verticais. Na sua parte superior, os referidos tubos deverão ser fechados, para que não ocorra o acúmulo de água da chuva, evitando a proliferação de vetores de doenças e a deterioração do material. As soldas deverão ser esmerilhadas até apresentarem acabamento liso, livre de incrustações. Os trechos dos tubos que apresentam rosca deverão ser eliminados. Os tubos verticais serão fixados dentro das estacas escavadas e preenchidas de concreto.

4. QUADRA CAMPO SOCIETY

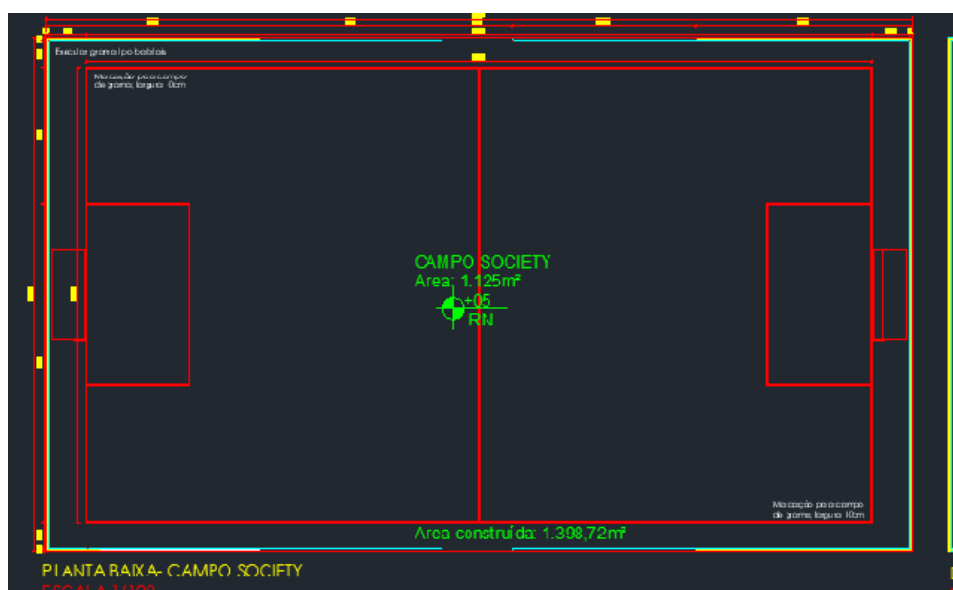


Figura 4 - Campo Society

4.1. DAS CARACTERÍSTICAS DO CAMPO SOCIETY

A implantação do campo Society deverá se em grama natural, com mureta em volta e alambrado conforme projeto arquitetônico.

4.2. CONSTRUÇÕES DO CAMPO

Para a construção do campo de futebol, será executada a compactação adequada do terreno, assentamento dos blocos de concreto utilizados como vedação do revestimento grama natural.

4.3. GRAMA TIPO BATATAIS

Deverá ser feito um revolvimento do solo, onde este promove a remove de entulhos e ervas daninhas, após deverá ser feito o nivelamento do local antes do plantio da grama. Para campo de futebol deverá ser utilizada a grama tipo batatais devido a sua densidade e resistência ao pisoteio. Sobre o gramado serão pintadas as linhas de demarcação da atividade esportiva, com pintura em cal branco, espessura de 10cm e conforme dimensões e disposições de projeto de modo geral, as raízes dessa grama são muito densas, chegando a atingir uma profundidade significativa. Por conta disso, ela pode sobreviver e crescer de maneira saudável mesmo em solos pobres em nutrientes ou até mesmo que enfrentam problemas de erosão.

4.4. ALAMBRADO

Projeto prevê a instalação de alambrados no em parte do perímetro do campo de futebol. O alambrado deverá ser executado nas dimensões do projeto e contara com mureta em alvenaria que terá a função de apoio e suporte para sua estrutura.

O alambrado será estruturado por tubos metálicos galvanizados, chumbados, com altura de 6 metros do nível do piso, com tratamento anti-corrosão, pintados na (sugestão) cor azul Royal,.

4.5. TRAVES DOS GOLS

Kit de Instalação das traves dos gols, estrutura metálica com 9cm de diâmetro.

4.6. PINTURA GERAL

Aplicação de esmalte sintético fosco na cor azul royal em toda a estrutura do alambrado, duas demãos, após preparo e aplicação de fundo preparador; - Aplicação de esmalte sintético na cor branco, nas traves dos gols, após preparo e aplicação de fundo preparador

Aplicação de grafiato na cor cinza claro na parte externa da mureta e pintura acrílica para a parte interna.

5. PERGOLADO

Os pilares e as vigas do pergolado serão peças de madeira roliça de eucalipto tratado, as medidas dos pilares serão de 16cm a 18cm de diâmetro, altura de 300cm, aterrado 70cm, a viga terá as medidas de 14 a 16 cm de diâmetro e a travessa também de eucalipto contará com a medida de 10 a 12cm de diâmetro. Piso em concreto desempenado.

6. QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA

6.1. PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO

Para definir a implantação do projeto no terreno a que se destina, devem ser considerados alguns parâmetros indispensáveis ao adequado posicionamento do complexo:

- Avaliar dimensões, forma e topografia do terreno, existência de vegetação, mananciais de água e etc.
- Dar preferência a localização condizente com a demanda a ser implantada, com vias de acesso fácil e se atender a acessibilidade do espaço;
- Fazer o levantamento topográfico do terreno observando atentamente suas características procurando identificar as prováveis influências do relevo sobre a edificação, sobre aspectos de fundações e de escoamento das águas superficiais;
- Avaliar a melhor localização da quadra com relação aos alimentadores das redes públicas de água, energia elétrica e esgoto;
- Buscar a orientação ótima da edificação, atendendo tanto aos requisitos de conforto ambiental e dinâmica de utilização da quadra quanto à minimização da carga térmica. A correta orientação deve levar em conta o direcionamento dos ventos favoráveis e o sol, considerando-se a temperatura média no verão e inverno característicos de cada Município.

6.2. DAS CARACTERÍSTICAS DA QUADRA POLIESPORTIVA

O piso da quadra será em concreto laminado pintado com tinta acrílica nas cores azul claro, azul escuro e laranja, com faixas de demarcações de 5cm e 8cm pintadas na cor branca, a área de circulação receberá pintura acrílica na cor cinza claro.

Será executado fechamento com mureta em volta e elemento vazado conforme projeto arquitetônico.

A estrutura de apoio da cobertura será do tipo metálica (conforme projeto de estrutura metálica), com telhamento metálico e fechamento lateral com telha metálica pintada na cor cinza médio.



Figura 5 - Perspectiva lateral da quadra poliesportiva coberta

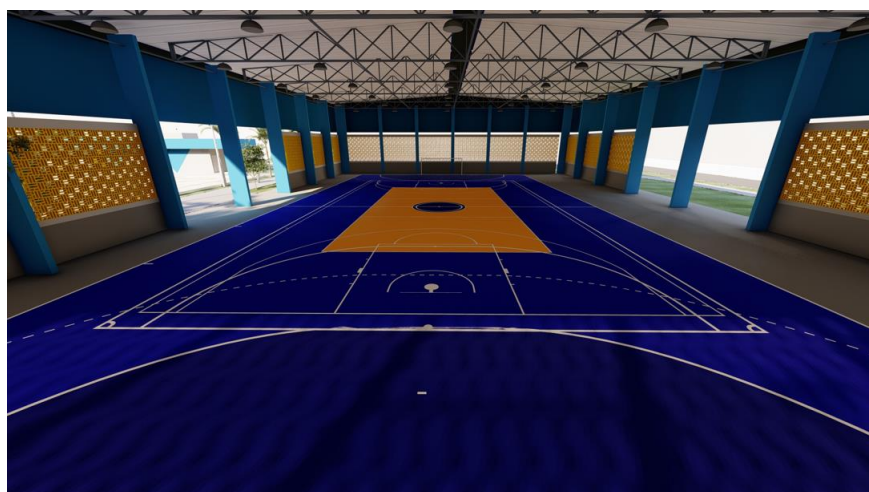


Figura 6 - Perspectiva interna da quadra poliesportiva coberta

6.3. CONSTRUÇÕES DA QUADRA

Para a construção da quadra, será executada a compactação adequada do terreno, deverá se atentar as indicações contidas nos projetos de arquitetura e complementares, a delimitações das quadras deverá ser executada conforme explicita em projeto, salvo em mudança/atualização de norma técnica (nos casos que houver o projeto deverá ser revisto).

6.4. PISO

o piso da quadra será em concreto armado, FCK= 25MPA com 10 (dez) centímetros de espessura, antes de sua execução o solo deverá ser rigorosamente apiloado, o piso será executado sobre lona plástica, deverá ter acabamento desempenado com juntas plásticas de 2,00 x 2,00m e lastro impermeabilizado dentro da melhor técnica executiva.

Deverá ainda ser assegurada a necessária inclinação do piso da quadra e da calçada externa para escoamento das águas pluviais em direção a ralos, drenos, meio fio ou outro elemento de captação.

6.5. VEDAÇÃO

Deverá ser executado mureta de vedação em alvenaria a mesma receberá argamassa de revestimento e pintura tipo acrílica lavável, será executado também fechamento em elemento vazado de concreto que receberá pintura tipo acrílica.

6.6. PINTURA

PAREDES

A cor recomendada para a vedação (mureta e elemento vazado) é cinza claro na mureta, amarelo no elemento vazado e azul claro nos pilares, no entanto pode variar conforme implantação, desde que tenha autorização dos autores do projeto.

PISO

A cor recomendada para o piso deve seguir a paginação presente em projeto de arquitetura (azul escuro, azul médio, laranja, cinza claro), no projeto consta a delimitação de cada tipo de esporte praticado na quadra, todas as cores e linhas de demarcações (que será na cor branca) devem ser executadas nas dimensões e cores estabelecidas em projeto. As cores podem variar conforme implantação e as demarcações do piso só podem ser alteradas se houver mudança/atualização na norma técnica, desde que tenha autorização dos autores do projeto.

TETO

A estrutura de apoio da cobertura receberá pintura do tipo esmalte na cor cinza médio e as telhas das vedações laterais, frontal e posterior receberá pintura na cor azul claro. As cores podem variar conforme implantação, desde que tenha autorização dos autores do projeto

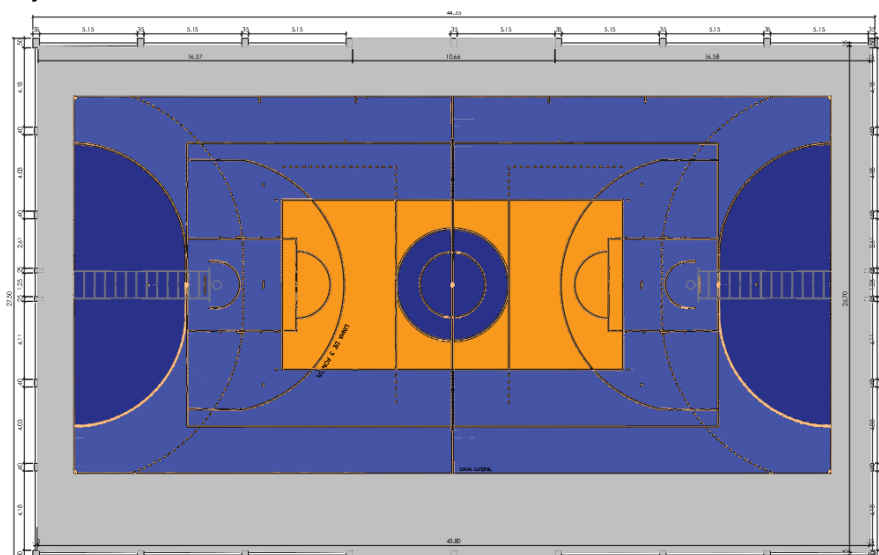


Figura 7 - Paginação de piso da quadra poliesportiva coberta

6.7. EQUIPAMENTOS

Deverá ser implantado equipamentos para o devido funcionamento da quadra, tais como: traves de futebol/handebol, rede de vôlei e tabela de basquete, a instalação/execução deve ser conforme projeto de arquitetura e complementares.

7. LIMPEZA FINAL

LIMPEZA FINAL DE OBRA

Terminados os trabalhos de construção, todo o local da obra deverá ser limpo pela construtora. Esta limpeza consistirá em lavagem geral e remoção de todas as manchas de tinta dos pisos impermeáveis, paredes e alambrados, utilizando-se em cada caso, a técnica e os materiais adequados.

Todo e qualquer entulho existente no terreno deverá ser removido, sendo a área devidamente limpa e, quando necessário, reconstituída.

Todas as instalações do canteiro de obras deverão ser desmontadas e removidas, com o cuidado de não danificar qualquer parte da obra, inclusive jardins, gramados, calçadas, etc.

Serão desobstruídas todas as passagens de águas pluviais (calhas, ralos, drenos, condutores, etc.), assegurando-se o perfeito funcionamento do sistema, eliminando-se restos de materiais, lixos, etc.

A obra deverá apresentar-se rigorosamente limpa, isenta de respingos de pintura ou salpicos de argamassa, materiais de acabamento em perfeito estado e rigorosamente de acordo com o projeto.

Deverão se apresentar em perfeito funcionamento todas às instalações, equipamentos e aparelhos elétricos, assim como instalações de água, esgoto, proteção e combate a incêndios, telefonia, lógica, etc. que possam existir no local da obra, as quais deverão ser rigorosamente verificadas, obedecendo-se as normas da ABNT (NBR 5626, NBR 8160, NBR 5675, etc.) para aceitação da obra.

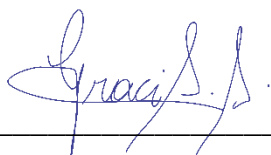
8. OBSERVAÇÕES FINAIS

- Qualquer serviço adicional, não previsto nas especificações técnicas ou no projeto, só poderá ser executado com autorização da fiscalização da SEDUC.
- As marcas dos elementos especificadas e mencionados nesta peça devem ser entendidas como sugestão, podendo ser escolhidas outras similares cujo funcionamento ofereça qualidade igual ou superior à dos indicados, tudo deve ser seguido de acordo com as normas legais.
- Após a conclusão de todos os trabalhos, a fiscalização fará uma inspeção final, constatando a fidelidade de construção aos seus desenhos executivos e às respectivas especificações.

- Deverão ser executados os rasgos nas alvenarias (ou piso), para a passagem dos eletrodutos antes das paredes receberem chapisco.
- Não será aceito nenhum corte em peças estruturais após sua cura completa. Os rasgos deverão obedecer aos projetos complementares (elétrico) e serão executados nas paredes e no teto.
- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, isenta de respingos de pintura e salpicos de argamassa.
- Deverão apresentar funcionamento perfeito todas as instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos. Sendo esta, a nossa informação.

Sendo está a nossa informação.

Palmas, 31 de janeiro de 2022.



GRACIELA SOUZA DOS SANTOS

Arquiteta e Urbanista
Matrícula: 11558580-3
CAU: A159326-9



KIRKC PATRIKC A. DOS PASSOS

Arquiteto e Urbanista
Matrícula: 110520-9
CAU: